

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

03 мая 2017 г.

Согласно Договору № 12/04/17-САН от 27.04.2017, сотрудниками ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ» проведена оценка 1 обыкновенной акции ПАО «Уралкалий» в составе 100% пакета акций (далее – Объект оценки). ПАО «Уралкалий» расположено по адресу: Российская Федерация, 618426, Пермский край, город Березники, улица Пятилетки, 63.

Цели и задачи проведения оценки — определение рыночной стоимости Объекта оценки для принятия управленческих решений, а также для целей совершения сделок купли-продажи, в том числе выкупа акций в соответствии со статьей 75 Федерального закона №208-ФЗ «Об акционерных обществах» за исключением случаев, предусмотренных абзацем 4 пункта 1 данной статьи. Дата оценки (дата проведения оценки Объекта оценки, дата определения стоимости Объекта оценки) – 26 апреля 2017 года.

Оценка проведена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3, ФСО №8), утвержденных Приказами Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297-299, от 01 июня 2015 года № 326, Стандартов и правил оценочной деятельности НП «Сообщество профессионалов оценки». При проведении оценки также использованы отечественные и зарубежные методические разработки, не противоречащие принципам оценки, установленным в вышеперечисленных нормативных актах и стандартах оценки.

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки на дату оценки 26.04.2017 с учетом округления составляет:

137,05 рублей

(Сто тридцать семь рублей 05 копеек).

ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ» не проводило как часть работы аудиторскую, юридическую или иную проверку предоставленной Вами информации, используемой в настоящей оценке, поэтому не принимает на себя ответственность за надежность этой информации.

Характеристика Объекта оценки, анализ рынка, обоснование выбора подходов и методов оценки, а также описание последовательности проведения расчетов стоимости Объекта оценки представлены в отчете об оценке (далее – Отчет), отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

С уважением,

Генеральный директор

ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ»



/А.Н. Савин/