

Годовой отчет ОАО «Балтийский Балкерный Терминал» о деятельности в 2006 году

1. Приоритетные направления деятельности Общества

В течение 2006 года Общество осуществляло следующие виды деятельности в рамках договора простого товарищества (совместной деятельности) с ОАО «Морской порт Санкт-Петербург»:

- осуществление функций заказчика-застройщика в соответствии с лицензией № ГС-2-781-02-27-0-7805164692-008349-1 от 31.01.2005 г., сроком действия по 03.07.2008 г. выданной Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
- погрузочно-разгрузочную деятельность на ж/д транспорте;
- погрузочно-разгрузочную деятельность в морских портах;
- эксплуатацию взрывоопасных производственных объектов (объектов, работающих под давлением более 0,07 МПа) - на основании лицензии № ЭВ-19-000173 от 06.05.2005 г., сроком действия по 06.05.2010 г., выданной Федеральной службой по технологическому надзору.

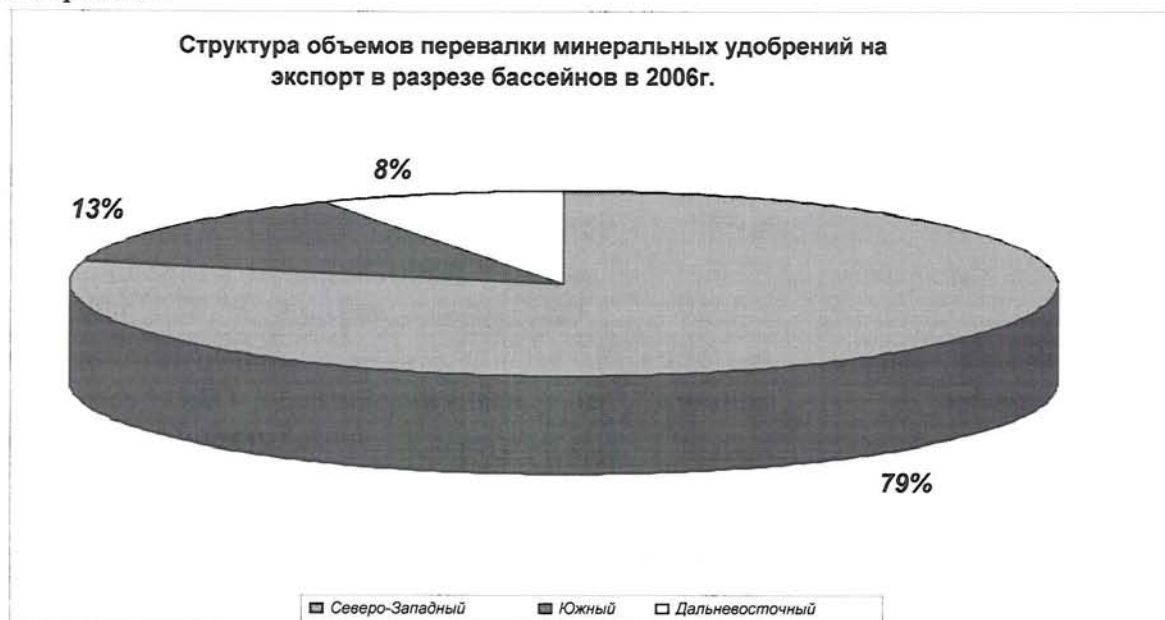
За отчетный период Общество не осуществляло иных видов деятельности, предусмотренных Уставом.

2. Положение Общества в отрасли.

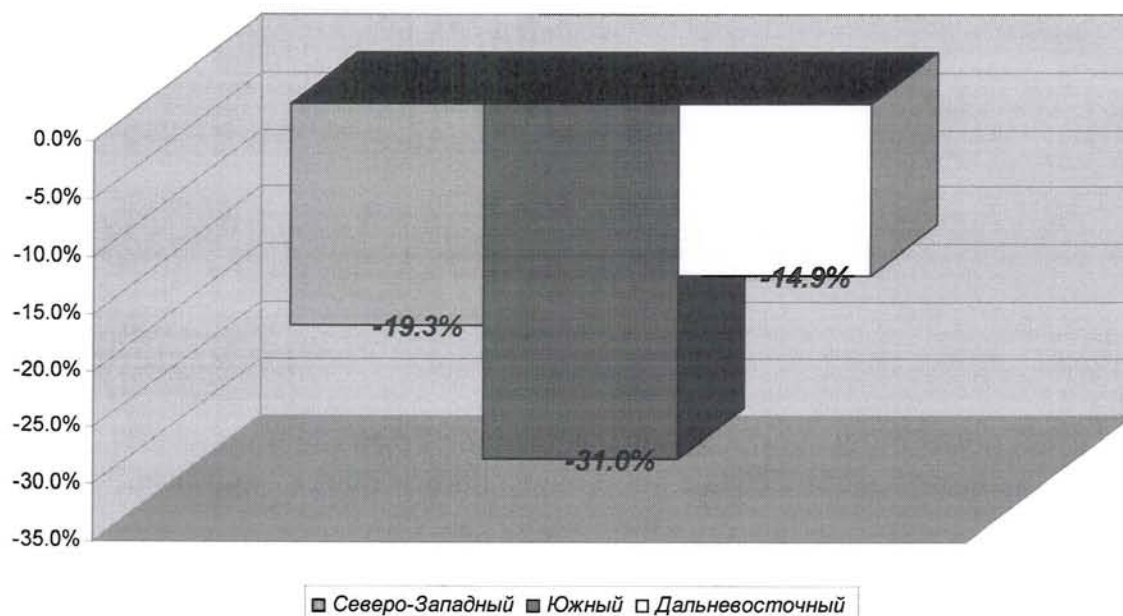
Суммарный грузооборот по перевозке российских навалочных грузов за 2006 г. через морские порты России, Балтии и Украины составил 237,47 млн. тонн, в т.ч. минеральные удобрения – 20,30 млн. тонн.

В 2006 г. сохранилась преобладающая позиция Северо-западного бассейна, к которому относится ОАО «Балтийский Балкерный Терминал» по грузообороту минеральных удобрений в портах России.

Данные по перевалке минеральных удобрений за 2006 г. в морских портах России в разрезе бассейнов, и изменение объемов перевалки за 2006 г. по сравнению с 2005 г. представлены в диаграммах:



Изменение объемов перевалки минеральных удобрений на экспорт за 2006 год по сравнению с 2005 годом в разрезе бассейнов



Начало 2006 года характеризуется сокращением закупок крупными потребителями минеральных удобрений по причине наличия запасов, сформированных для минимизации расходов при тенденции увеличения цен, что обусловило снижению годовых объемов перевалки минеральных удобрений. В 2007 г. ожидается увеличение потребления продукции, в том числе: фосфорных удобрений - на 5%, калийных - на 4,7%, азотных - на 4,2%.

По итогам 2006 г. в морских портах России объем перевалки минеральных удобрений по отношению к 2005 г. снизился на 20,7% до 11,7 млн. тонн. При этом сокращение отмечается на всех направлениях: Северо-Западном - на 19,3%, Южном - на 31,0%, Дальневосточном - на 14,9%.

В таблице 1 приведены данные по объемам перевалки минеральных удобрений за 2006 г. компаниями, находящимися на территории Морского Порты Санкт-Петербурга:

Таблица 1

п/п	Название компании	Годовой грузооборот минеральных удобрений за 2006 г. (тыс. тонн)
Санкт-Петербург		
1.	ОАО «Балтийский Балкерный Терминал»	3 800,0
2.	ЗАО «Первая Стивидорная компания»	964,3
3.	ЗАО «Ин-Транзит»	257,7
4.	ЗАО «Четвертая Стивидорная компания»	156,5
5.	ЗАО «Вторая стивидорная компания»	14,0
6.	ОАО «СПб речной порт ВОГР»	6,2

Как видно из приведенной выше информации, по результатам 2006 года, Общество сохраняет лидирующую позицию по объемам перевалки минеральных удобрений по Большому порту «Санкт-Петербург».

Сведения о перевалке минеральных удобрений на экспорт за 2006 г. основными морскими портами Украины и Прибалтики приведены в таблице 2:

Таблица 2

п/п	Наименование города	Годовой грузооборот по минеральным удобрениям за 2006 г. (тыс. тонн)
Украина		
1.	Южный	1 468,3
2.	Николаев	1 333,2
3.	Херсон	252,3
4.	Керчь	2,6
5.	Ильичевск	2,0
6.	Прочие	647,1
Прибалтика		
1.	Мууга	1 937,8
2.	Вентспилс	617,5
3.	Таллин	36,4
4.	Клайпеда	15,0
5.	Прочие, в т.ч.	2 330,4
5.1.	Рига	данных нет
5.2.	Палдиски	данных нет

3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2006 году.

3.1. Деятельность Общества в отчетном периоде определялась инвестиционным договором №1-И/13.10.00 от 18 февраля 2003 года о совместной деятельности, в соответствии с которым приоритетными направлениями для Общества являются:

- деятельность по строительству Универсального перегрузочного комплекса минеральных удобрений (УПКМУ);
- эксплуатация УПКМУ в интересах сторон.

В целях развития по приоритетным направлениям деятельности перед Обществом на 2006 год стояла задача дальнейшего повышения эффективности использования производственных мощностей терминала.

3.2. Финансирование деятельности Общества производилось за счет привлеченных долгосрочных и краткосрочных заемных денежных средств. Сумма привлеченных заемных средств за отчетный период уменьшилась на 65 000 тысяч рублей и составила на конец периода 1 986 182 тысячи рублей.

Вклад ОАО «ББТ» в совместную деятельность на конец отчетного периода составил 2 215 458 тысяч рублей.

Объем инвестиций в строительство, модернизацию оборудования и приобретение основных средств УПКМУ за 2006 год по смете фонда накопления составил 48 464 тысячи рублей с учетом НДС.

3.3. В 2006 году объем обрабатываемых грузов снизился на 20,55 %, данные приведены в таблице 3:

Таблица 3

Наименование показателя	План 2005 года (тысяч тонн)	Факт 2005 года (тысяч тонн)	План 2006 года (тысяч тонн)	Факт 2006 года (тысяч тонн)
Всего перевалка минеральных удобрений, в том числе:	4 788	4 783	5 062	3 800
калийных удобрений	3 970	3 919	3 567	2 413
азотно-фосфорных удобрений	818	864	1 495	1 387

Информация по перевалке ОАО «ББТ» за 2006 год в разрезе марок минеральных удобрений представлена в таблице 4:

Таблица 4

№ п	Наименование марки удобрений	Объем перевалки в 2006 года (тысяч тонн)
1	КХ НЕП (Р)-Калий хлористый непылящий (розовый)	1 407
2	ЕВРОГРАН-Калий хлористый гранулированный марка ЕВРОГРАН	755
3	КХ98%-Калий хлористый (98%)	130
4	КХ-ТЕХ-Калий хлористый технический	121
5	МАФ-Дигидрофосфат аммония (моноамоний фосфат)	719
6	КАРБАМИД МАРКА Б - ГОСТ 2081-92	392
7	ДАФ-Диаммонийфосфат	276
	Итого	3 800

Отчетный период характеризуется сохранением тенденции прошлого года по сокращению видов минеральных удобрений, переваливаемых через УПКМУ. С 2005 г. определилась структура азотно-фосфорных удобрений, наиболее оптимальных по объемно-массовым характеристикам и обеспечивающих рациональное использование складских емкостей и наибольшую интенсивность грузовых работ.

В 2006 году УПКМУ вышел на следующие показатели:

Таблица 5

Наименование показателя	Значение показателей по периодам	
	2005 год	2006 год
1. Валовая интенсивность, тн/час	719	598
2. Чистая интенсивность, тн/час	1 075	897
3. Среднемесячный объем перевалки, тыс. тн	398.58	316.67

В 2006 году показатель соотношения емкости складов к грузообороту соответствовал принятому для проектирования аналогичных перегрузочных комплексов нормативу, обычно

составляющему 5-6%. Информация по оборачиваемости склада в сравнении с предшествующими годами приведена в таблице 6.

Таблица 6

период	Размещено на складах (тысяч тонн)	Соотношение емкости складов к грузообороту (%)
2003	2 639	9.21%
2004	3 930	6.18%
2005	4 783	4.82%
2006	3 690	6,27%

Несмотря на снижение грузооборота, уровень показателей свидетельствует о сохранении проектных значений при существующей стадии развития УПКМУ.

3.4. По итогам 2006 года чистая прибыль по совместной деятельности до распределения составила 105 583 тыс. рублей. Совместная деятельность в 2006 году характеризуется уменьшением прибыльности продаж и, как следствие - доходности активов, что обусловлено уменьшением объемов перевалки при сохранении тенденции роста себестоимости услуг, в пределах инфляции отчетного года.

Таблица 7

Наименование показателя	Ед. изм	2002 год	2003 год	2004 года	2005 года	2006года
1. Чистый доход	т.р.	34 753	166 001	276 675	361 027	160 904
2. Чистая выручка от реализации	т.р.	155 537	416 931	592 424	712 435	539 662
3. Прибыльность продаж (стр.1/стр.2)	%	22,34	39,81	46,70	50,68	29,82
4. Чистая прибыль	т.р.	(8 049)	136 568	233 840	303 652	105 583
5. Среднегодовая стоимость активов	т.р.	1 781 252,5	2 313 325	2 524 624,5	2 572 579	2 507 040
6. Доходность активов (стр.4/стр.2*стр.2/стр.5)	%	-0,45	5,90	9,26	11,90	4,21

В течение 2002 -2005 г. показатель доходности активов показывал устойчивую тенденцию роста. В 2006 году наблюдается снижение показателя на 65% по сравнению с 2005 годом, что обусловлено снижением в отчетном году объема реализации услуг Обществом и ростом затрат, на фоне снижения курса доллара США, в котором номинированы тарифы на услуги терминала.

Нераспределенная прибыль ОАО «ББТ» по основной деятельности за 2006 год за вычетом налога на прибыль составила 35 147 тыс. рублей. Вся чистая прибыль, полученная ОАО «ББТ» за 2006 год направлена в 2007 году в фонд накопления.

Таблица 8

Наименование показателя	Ед. изм.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.
1. Чистая прибыль	т.р.	(5 525)	54 249	169 973	185 726	35 147
2. Среднегодовая стоимость активов	т.р.	1 691 527	2 233 962	2 439 725	2 501 407	2 451 620
3. Рентабельность активов (стр.1/стр.2)	%	(0,33)	2,42	6,97	7,42	1,43

В 2006 году чистая прибыль Общества по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизилась на 81%, что отрицательно сказалось на показателе рентабельности активов.



Снижение прибыли обусловлено преимущественно сокращением грузооборота на 21 %, которое вследствие преобладания постоянных расходов в общей структуре затрат привело к серьезному сокращению рентабельности деятельности предприятия.

Таблица 9

Наименование показателя	Ед. изм	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.
1.Общая сумма обязательств (стр.590+стр.690)	т.р.	2 127 313	2 297 397	2 314 528	2 064 971	1 994 083
2.Общая сумма активов (стр.300)	т.р.	2 121 795	2 346 128	2 533 322	2 469 491	2 433 750
Доля заемных средств в активах (стр.1/стр.2)	%	100,26	97,92	91,36	83,62	81,93

На протяжении 2002 - 2006 г. наблюдается устойчивая тенденция к снижению доли заемных средств в активах Общества.

3.5. Фактическая численность персонала Общества по состоянию на 01.01.07 составила 260 человек. За отчетный период с предприятия уволено 53 человека, в том числе по собственному желанию - 39 человек.

За отчетный период на выполнение мероприятий, связанных с охраной труда израсходовано 2 626.79 тысяч рублей без учета НДС, в том числе:

- 516.74 тысяч рублей на проведение предварительного медицинского обследования при поступлении на работу, периодический медицинский осмотр сотрудников и предсменное медицинское освидетельствование работников;
- 1 191.93 тысячи рублей на спец. одежду и средства индивидуальной защиты в производстве;
- 739.35 тысячи рублей на доплату за вредные условия труда, в соответствии с результатами аттестации рабочих мест;
- 178.77 тысяч рублей на приобретение молока.

4. Перспективы развития Общества.

Согласно прогнозу на 2007 г. объем услуг по перевалке минеральных удобрений Терминалом составит 4 417 тыс. тонн.

В соответствии с утвержденным на 2007 г. бюджетом сметы фонда накопления, инвестиции, заложенные на 2007 г. составляют 70.8 млн. руб., без учета НДС. План инвестиций в разрезе видов работ отражен в приведенной ниже таблице.

Таблица 10

№ п.п.	Наименование показателя	План на 2007 г., млн. руб.
1.	Всего инвестиции,	70.8
	в т.ч.	
1.1.	Новое строительство	37.7
1.2.	Реконструкция и модернизация объектов основных средств	12.9
1.3.	Приобретение оборудования	20.2

5. Отчет по выплате дивидендов по акциям Общества

В течение отчетного года дивиденды по акциям Общества не выплачивались.

6. Факторы риска, связанные с деятельностью Общества

Фактором риска для деятельности Общества является недостаточная развитость припортовой железнодорожной станции «Автово» Октябрьской железной дороги. В случае значительного увеличения объемов грузов, отправителями и получателями которых являются стивидорные компании порта, обслуживаемые данной станцией, возможно сокращение пропускной способности по грузам, следующим в адрес Общества.

7. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными, а также сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом распространяется порядок одобрения крупных сделок:

- Решением заседания Совета директоров от 15.02.2006 г. (Протокол №СД-15-02-06 от 15.02.2006 г.) одобрена сделка по открытию кредитной линии для пополнения оборотных средств по ставке 12% годовых в филиале «Меридиан» ОАО «Промышленно-строительный банк» в феврале 2006 года на сумму, не превышающую тридцать миллионов рублей;
- Решением единственного акционера Общества – ОАО «Уралкалий» от 05.06.2006 г. одобрена сделка по предоставлению Обществом поручительства в обеспечение обязательству ОАО «Уралкалий» перед ОАО «Банк Москвы» по кредитному договору;
- Решением заседания Совета директоров от 27.11.2006 г. (Протокол №СД-27-11-06 от 27.11.2006 г.) дано предварительное согласие на совершение Обществом сделки по выполнению ООО «Кредо» работ на объекте – Универсальном перегрузочном комплексе минеральных удобрений по устройству земляного полотна под железнодорожные приемоотправочные пути №18, №19 и устройству автомобильной дороги. Общая стоимость сделки составляет 24 759 758 (Двадцать четыре миллиона семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят восемь) руб. 43 коп;
- Решением заседания Совета директоров от 20.12.2006 г. (Протокол №СД-20-12-06 от 20.12.2006 г.) дано предварительное согласие на совершение Обществом сделки с компанией «Эрмина Венчурс Лимитед» о внесении в Соглашение о займе №1/03 от 05.04.2004 г. изменений, устанавливающих порядок уплаты остатка суммы займа.

8. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

- Решением заседания Совета директоров от 24.07.2006 г. (Протокол №СД-24-07-06 от 24.07.2006 г.) одобрена сделка между Обществом и ОАО «Уралкалий» (единственный акционер Общества) по приобретению Обществом в собственность легкового автомобиля BMW 735 Li, 2003 года выпуска, бывшего в эксплуатации, оснащенного дополнительным оборудованием, стоимостью с учетом дополнительного оборудования 2 503 611 (два миллиона пятьсот три тысячи шестьсот одиннадцать) руб. 00 коп., включая НДС.

9. Состав Совета директоров Общества.



Совет директоров ОАО «ББТ» осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров.

Определение количественного состава, избрание и досрочное прекращение полномочий Совета директоров Общества осуществляется по решению общего собрания акционеров (до увеличения числа акционеров Общества – по решению единственного акционера, владельца 100 % голосующих акций Общества). Совет директоров Общества избирается на срок до следующего Годового собрания акционеров.

Решением ОАО «Уралкалий» - единственного акционера Общества от 31.10.2005 г. определен количественный состав Совета директоров Общества – 5 (пять) человек и был избран следующий состав Совета директоров:

- Криворучко Ирина Валентиновна,
- Павленин Георгий Викторович,
- Марчук Кузьма Валерьевич,
- Зорин Виктор Михайлович,
- Беляков Виктор Николаевич.

Председатель Совета директоров -Павленин Георгий Викторович.

Решением ОАО «Уралкалий» - единственного акционера Общества от 20.06.2006 г. (по вопросам, отнесенным к компетенции Годового собрания акционеров) количественный и персональный состав Совета директоров оставлен неизменным.

В течение отчетного года члены Совета директоров акциями Общества не владели.

10. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором Общества. Генеральный директор Общества избирается и досрочно прекращает свои полномочия по решению Совета директоров. Исполнительный орган Общества может переизбираться неограниченное число раз.

В течение отчетного года Генеральным директором Общества являлась Криворучко Ирина Валентиновна.

Дата рождения: 18 марта 1971 года

Образование: высшее, Пермский государственный университет, 1995 год

Специальность: менеджмент

Квалификация: экономист

Опыт работы:

Месяц, год		Должность с указанием учреждения, организации, предприятия	Место нахождения организации
Поступл.	Ухода		
08.1995	03.1998	Березниковское отделение № 8405 Сберегательного банка России, ведущий инспектор отдела по работе с ценными бумагами; Начальник отдела по работе с ценными бумагами	г. Березники Пермской обл.
04.1998	06.2003	ОАО «Уралкалий», экономист по планированию, Заместитель начальника отдела бизнес-планирования, Начальник отдела бюджетирования	г. Березники Пермской обл.

06.2003	по наст. время	ОАО «Балтийский Балкерный Терминал», финансовый директор, генеральный директор	г. Санкт-Петербург
---------	-------------------	--	--------------------

В течение отчетного года Генеральный директор Общества акциями Общества не владела, в уставном капитале Общества не участвовала.

11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета директоров Общества.

Размер вознаграждения генерального директора составил 1 277 681.11 рублей.

Вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.

Генеральный директор

Криворучко И.В.

Главный бухгалтер

Чалышева С.В.